
Ortsgemeinde Pleckhausen

Niederschrift über die Sitzung des Ortsgemeinderates

Tag	Montag, 22. November 2021
Ort	Dorfgemeinschaftshaus Pleckhausen
Beginn der Sitzung	19:00 Uhr
Ende der Sitzung	20:40 Uhr

anwesend

1. Ortsbürgermeister Ludger Heßeler als Vorsitzender
2. Erste Beigeordnete Michaela Mohr
3. Manfred Klein
4. Walter Meffert
5. Werner Menzenbach
6. Rolf Moser
7. Stefan Odenweller
8. Gottfried Oswald
9. Peggy Rees
10. Manuela Ritz
11. Martin Schmidt

abwesend

Beigeordneter Manfred Weißenfels
Markus Wagner

Sonstige Teilnehmer

Jens Kalscheid, Verbandsgemeindeverwaltung Altenkirchen-Flammersfeld

Schriftführer

Jens Kalscheid, Verbandsgemeindeverwaltung Altenkirchen-Flammersfeld

Zu dieser Sitzung wurde ordnungsgemäß eingeladen.

Die gesetzliche Zahl der Ratsmitglieder beträgt: 13

Der Ortsgemeinderat Pleckhausen ist beschlussfähig.

Tagesordnung

Öffentliche Sitzung

2. Erteilung des Einvernehmens zum Bauantrag für die Errichtung eines Einfamilienhauses mit Carport im Kreuzhardsweg
3. Pauschale Abrechnung Dorfgemeinschaftshaus Pleckhausen
4. Haushaltsvorbesprechung 2022/2023
5. Zustimmung zur Annahme einer Sammelspende
6. Verschiedenes

Öffentliche Sitzung

TOP 2 Erteilung des Einvernehmens zum Bauantrag für die Errichtung eines Einfamilienhauses mit Carport im Kreuzhardsweg

Die Eigentümer des Grundstückes Gemarkung Pleckhausen, Flur 6, Flurstück 40/12, beabsichtigen die Errichtung eines Einfamilienhauses mit Carport.

Das Grundstück liegt innerhalb der im Zusammenhang bebauten Ortsteile und ist über den Kreuzhardsweg erschlossen.

Die Zulassung des Vorhabens richtet sich nach § 34 BauGB.

Beschluss:

Das erforderliche Einvernehmen gemäß § 36 BauGB wird hergestellt.

Abstimmungsergebnis: einstimmig (11 Ja-Stimmen)

TOP 3 Pauschale Abrechnung Dorfgemeinschaftshaus Pleckhausen

Die zurzeit bestehende Kostenabrechnung im Dorfgemeinschaftshaus Pleckhausen nach einer Vermietung ist sehr aufwendig und zeitintensiv. Es wurde angeregt, die Kosten zu pauschalisieren, damit dies in der Zukunft einfacher geschehen kann. Um einen Pauschalbetrag festlegen zu können, wurden die durchschnittlichen Abrechnungskosten (im Jahr 2020 / 211 €) einer Veranstaltung errechnet, die als Grundlage zukünftiger Pauschalabrechnungen dienen sollen. Anzumerken ist, dass die Kosten für Reinigung der Räumlichkeiten 35 €, Reinigung der Bierleitung 5 € und Heizung/Lüftung 15 € schon immer pauschal eingesetzt wurden. Neu pauschalisiert werden lediglich die durchschnittlichen Kosten für Wasser/Abwasser 20 € und Strom 50 €. Die Ortsgemeinde wäre auf Grund der doch sehr gestiegenen Personal- und Energiekosten nicht umhergekommen, die Preise anzuheben. Folgender Vorschlag wurde erarbeitet: Raummiete für Pleckhausener Bürger bleibt bei 100 € beziehungsweise 120 € für Bürger aus anderen Ortschaften. Reinigung der Räumlichkeiten 40 €, Reinigung der Bierleitung 5 €, Heizung/Lüftung 20 €, Wasser/Abwasser 20 € und Strom 50 €. Kosten für Glasbruch werden weiterhin individuell berechnet.

Beschluss

Der Ortsgemeinderat beschließt folgende neue Pauschale-Abrechnung für Veranstaltungen im Dorfgemeinschaftshaus:

- Reinigung der Räumlichkeiten 40 €,
- Reinigung der Bierleitung 5 €,
- Heizung/Lüftung 20 €,
- Wasser/Abwasser 20 €,
- Strom 50 €.
- Kosten für Glasbruch werden weiterhin individuell berechnet.

Unberührt davon bleibt die Raummiete für Pleckhausener Bürger 100 €, bzw. 120 € für Bürger aus anderen Ortschaften.

Abstimmungsergebnis: einstimmig (11 Ja-Stimmen)

TOP 4 Haushaltsvorbesprechung 2022/2023

Nach eingehender Diskussion sollen folgende Punkte bei der Aufstellung des Haushalts für die Jahre 2022/2023 berücksichtigt werden:

- Putzmaschine Dorfgemeinschaftshaus
- Sanierung Sockel Dorfgemeinschaftshaus
- Theke Freizeithütte
- Durchlauferhitzer für die Theke in der Freizeithütte
- Rasenmäher
- Schneeschild Traktor
- Schild Ortsmitte
- Dorffest
- Aufräumaktion
- Pflanzarbeiten
- Dorfverschönerung
- Bäume Obdamer Straße
- Anschaffung Mülleimer
- Ausbesserungsarbeiten im Dorf
- Gehwegsanierung
- Erschließung bzw. Ausbau der Brunnenstraße und Talstraße
- Aufforstung von Waldflächen (falls notwendig)

Eine Beschlussfassung ist nicht notwendig.

TOP 5 Zustimmung zur Annahme einer Sammelspende

§ 94 Abs. 3 Gemeindeordnung (GemO) regelt den Umgang mit Sponsoringleistungen, Spenden, Schenkungen und ähnlichen Zuwendungen an kommunalen Gebietskörperschaften.

Danach entscheidet über Annahme und Vermittlung von nachstehenden Leistungen der Ortsgemeinderat.

Entsprechend der gesetzlichen Bestimmungen wird die Entgegennahme des Angebots der Aufsichtsbehörde angezeigt.

Beschluss:

Der Ortsgemeinderat beschließt, folgende Sammelspende anzunehmen:

Art der Zuwendung/Verwendungszweck:

Sammelspende im Rahmen der Holzammelaktion in Höhe von 292,70 €
Verwendung: Spende für Unterhaltung des Jugendraums

Beziehung zum Zuwendungsgeber:

keine

Abstimmungsergebnis: einstimmig (11 Ja-Stimmen)

TOP 6 Verschiedenes

In der Kalenderwoche 48 wird ein Hinweis im Mitteilungsblatt der Verbandsgemeinde Altenkirchen-Flammersfeld hinsichtlich der Parksituation und der Geschwindigkeitsbegrenzung in den Spielstraßen veröffentlicht.

Folgende Termine sind für das kommende Jahr vorgesehen:

- März 2022 Müllsammelaktion
- 09.07.2022 Pleckhausener Picknick
- 04.09.2022 Sommerdorftrödel

- 04.11.2022 St. Martin
- 10.12.2022 Seniorenfeier

Folgende Aktivitäten sind außerdem geplant.

- Im kommenden Jahr hat die Ortsgemeinde 625-jähriges Jubiläum. Hierzu soll ein Dorfabend organisiert werden, bei dem auf die 600-Jahr-Feier zurückgeblickt werden soll.
- Die Freizeithütte soll gelegentlich für einen Bürgertreff öffnen.
- Es soll halbjährlich ein Seniorentreff organisiert werden.
- Der Ortsgemeinderat beabsichtigt eine Gemarkungswanderung durchzuführen.

Das Weihnachtsessen des Ortsgemeinderates soll kurzfristig an einem Freitag stattfinden.

Auf einem Waldweg in der Nähe der „Kreuzhard“ liegen einige Bäume auf dem Weg. Der Gemeindearbeiter soll diese entfernen.
